

TTPT QUỸ ĐẤT ĐẮK LẮK
CHI NHÁNH TTPT QUỸ ĐẤT
HUYỆN CƯ KUIN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04 /TB-CNTTPTQĐ
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá
tài sản.

Cư Kuin, ngày 29 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 26/10/2017 của UBND huyện Cư Kuin về việc Phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất được chia tách từ thửa đất số 2026 tờ bản đồ số 10, xã Dray Bông;

Căn cứ Quyết định số 2558/QĐ-UBND ngày 07/12/2017 của UBND huyện Cư Kuin về việc đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 05 thửa đất được chia tách từ thửa đất số 2026, tờ bản đồ số 10, xã Dray Bông, huyện Cư Kuin;

Căn cứ Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 16/01/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 thửa đất tại xã Dray Bông, huyện Cư Kuin;

Thực hiện quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin thông báo đề các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu ký Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin.

2. Tài sản đấu giá: 05 thửa đất tại xã Dray Bông, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

3. Giá khởi điểm: 6.585.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, năm trăm tám mươi lăm triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn:

a) Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp (Sở Tư pháp) công bố.

b) Các tiêu chí khác: Có bảng đánh giá đính kèm.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

a) Thời gian đăng ký: Từ ngày 29/01/2018 đến hết ngày 02/02/2018 (*Hồ sơ gửi trực tiếp hoặc theo đường bưu điện, hồ sơ gửi đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện; trường hợp gửi trực tiếp thì nhận trong giờ làm việc*).

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin - Địa chỉ: Trong khuôn viên Bảo hiểm xã hội huyện Cư Kuin, thuộc xã Dray Bông, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

(Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu, Chứng minh nhân dân, không hoàn trả hồ sơ đối với những hồ sơ không được lựa chọn).

Chi tiết liên hệ: Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Xã Dray Bông, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk - Điện thoại: 0262.3640576./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện: (B/c)
- Trang TTĐT huyện Cư Kuin;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Vũ Đức Liêm



Bảng tiêu chí đánh giá Tổ chức đấu giá tài sản
(Kèm theo Thông báo số 01 /TB- CNTTPTQĐ ngày 29 /01/2018 của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin)

1. Nhóm tiêu chí chung

STT	Tiêu chí chung	Yêu cầu	Đánh giá đạt/không đạt
1	Hồ sơ pháp lý	Có Quyết định thành lập hoặc Giấy đăng ký hoạt động do cơ quan có thẩm quyền cấp.	Đạt/Không đạt
2	Số lượng Đấu giá viên	Có tối thiểu từ 03 (ba) Đấu giá viên trở lên thường xuyên hoạt động điều hành đấu giá tại Đắk Lắk; có ít nhất 03 năm kinh nghiệm (Tính trên bằng cấp hoặc giấy tờ chứng minh).	Đạt/Không đạt
3	Cán bộ giúp việc	- Có ít nhất từ 04 người trở lên, có thời gian tham gia lĩnh vực đấu giá ít nhất 01 (một) năm; trong đó phải có 01 (một) nhân sự làm công tác kế toán. (Hồ sơ chứng minh là Quyết định của cơ quan có thẩm quyền hoặc Hợp đồng lao động; Xác nhận của cơ quan Bảo hiểm xã hội về việc tham gia bảo hiểm năm 2017).	Đạt/Không đạt
4	Kết quả hoạt động tài chính.	Báo cáo tài chính 02 năm (2015 - 2016) hoặc xác nhận của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để cung cấp thông tin chứng minh tình hình tài chính lành mạnh.	Đạt/Không đạt
5	Thời gian hoạt động	Có thời gian hoạt động đấu giá liên tục tối thiểu từ 03 năm trở lên (tính từ	Đạt/Không đạt

